

Apartament 2 camere decomandate, cartier Iris, 53mp

ID: 190307AV
Ultima actualizare: 12.03.2026

Cartier: Iris
Zona:

Pret/mp: 3.302€
Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Debora Arman
Broker Partner

0264333777
debora.arman@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 53.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, având o suprafață utilă de 53 mp, situat într-o zonă foarte bine conectată a orașului, în imediata apropiere de Lidl și Auchan. Locația oferă acces rapid către mijloacele de transport în comun, supermarketuri, magazine, școli, grădinițe, farmacii și numeroase servicii, fiind o alegere excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Apartamentul este compartimentat practic și funcțional, fiind compus dintr-un living luminos, un dormitor confortabil, o bucătărie separată, o baie și un hol generos cu spații de depozitare. Dispunerea camerelor oferă confort și eficiență în utilizarea spațiului, fiind ideală pentru un cuplu, o familie tânără sau pentru închiriere. Printre principalele avantaje ale proprietății se numără zona urbană dezvoltată, accesul facil la transportul public și proximitatea față de toate punctele de interes necesare vieții de zi cu zi. De asemenea, zona este liniștită și potrivită pentru locuit, ceea ce face ca apartamentul să fie o opțiune foarte bună și pentru investiție, având potențial bun de închiriere. Suprafața este eficient compartimentată, iar costurile de întreținere sunt reduse, ceea ce adaugă un plus de valoare acestei proprietăți. Opțional, există posibilitatea achiziționării unui loc de parcare subteran, la prețul de 15.000 euro. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă așteptăm cu drag să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P166811

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.