

Apartament cu 2 camere ,41 mp , in BETA RESIDENCE!!!!!!!!!!

ID: 187614AV

Ultima actualizare: 11.02.2026

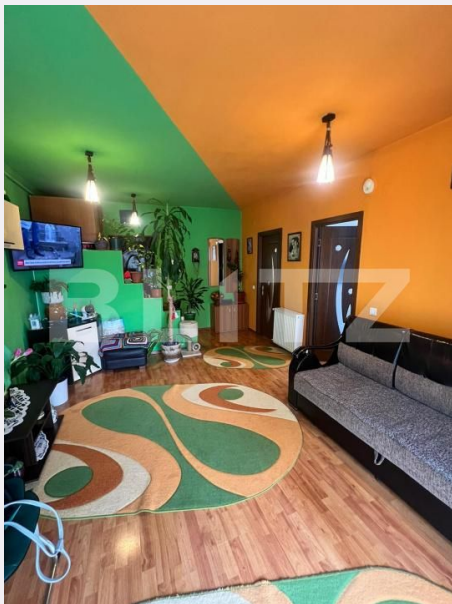
Cartier: Iris

Zona:

Pret/mp: 2.561€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Darius Moldovan
Brokeri Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

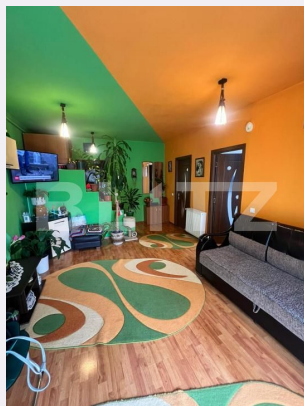
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 41.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament cu 2 camere situat în ansamblul rezidențial Beta Residence, într-o zonă modernă, bine organizată și în continuă dezvoltare, ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție sigură. Proprietatea este amplasată la etaj intermediar, într-un imobil construcție mai nouă, și dispune de o suprafață utilă de 41 mp, compartimentată eficient pentru un confort optim. Apartamentul beneficiază de lumină naturală bună și de un ambient plăcut, fiind ușor de întreținut, cu cheltuieli lunare reduse. Un mare avantaj al acestei oferte îl reprezintă locul de parcare subteran, inclus în preț, un beneficiu extrem de căutat, care adaugă valoare proprietății. Totodată, liftul urmează să fie montat în cel mai scurt timp, crescând semnificativ confortul și atractivitatea imobilului. Ansamblul Beta Residence oferă un cadru excelent de locuit, cu o comunitate foarte bună, liniștită și prietenoasă. În imediata apropiere se regăsesc farmacie, magazin alimentar, loc de joacă pentru copii, precum și stație de autobuz chiar în cartier, facilitând accesul rapid către toate zonele orașului. De asemenea, cartierul dispune de spații verzi generoase, ideale pentru relaxare și timp liber. Datorită poziționării, facilităților din zonă și cererii constante, apartamentul este foarte potrivit pentru investiție, fiind ușor de închiriat atât pe termen lung, cât și pentru cei care caută o locuință modernă, într-un complex rezidențial bine cotate. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P163978

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.