

Apartament 2 camere, semifinisat, bloc nou, etaj intermediat, Iris

ID: 186749AV

Ultima actualizare: 02.02.2026

Cartier: Iris

Zona:

Pret/mp: 2.702€

Rata lunara: 715,25 €

140.500€



Persoana de contact

Mirabela Stan

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

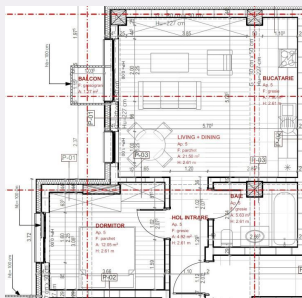
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /6

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament de 2 camere situat într-un bloc nou din cartierul Iris, ideal pentru cei care caută o locuință modernă, eficientă și bine conectată la oraș. Cu o suprafață utilă de 52 mp, apartamentul este compartimentat practic, având living cu bucătărie open space, dormitor, baie și balcon, un spațiu echilibrat atât pentru locuire proprie, cât și pentru investiție. Se predă semifinisat, oferind libertatea de a-ți amenaja locuința după propriul stil. Confortul este asigurat de încălzirea în pardoseală, ferestrele cu geam termopan triplu care oferă izolație termică și fonică superioară, ușa metalică la intrare și sistemul de aer condiționat integrat. Instalațiile electrice și sanitare sunt trase pe poziție, astfel încât procesul de finisare să fie rapid și eficient. Blocul este dotat cu lift, asigurând un acces facil și confort zilnic. Locația este un mare avantaj, complexul Auchan Iris aflându-se în imediata apropiere, iar stațiile de autobuz și tramvai sunt la doar câteva minute de mers pe jos, oferind conexiuni rapide către toate zonele orașului. Parcarea subterană se poate achiziționa separat, la prețul de 15.000 euro + TVA, un plus important pentru siguranță și comoditate. Această proprietate este o opțiune foarte bună pentru cei care își doresc un apartament nou, bine poziționat și ușor de personalizat. La pretul afisat se adauga TVA. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P162848

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.