

Apartament 2 camere, la cheie, parcare, boxa, Beta Residence

ID: 186429AV

Ultima actualizare: 28.01.2026

Cartier: Iris

Zona:

Pret/mp: 3.015€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Laura Valea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 39.80 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vânzare un apartament la cheie, cochet și luminos cu 2 camere semidecomandate, în ansamblu Beta Residence, la 10 minute cu masina distanta de Auchan Iris. Apartamentul este poziționat la etajul 1 al unui imobil cu regim de înălțime S+P+4E+Pod și are o suprafață de 39.8 mp utili + 1 balcon. Compartimentarea este foarte practică, având: -dormitor; -living open space cu bucătărie; -baie; -dressing Balcon deschis 5mp Boxa depozitare, cota parte in pot, compartimentata si nominala. Se vinde impreuna cu 1 loc de parcare subteran, cu cf individual. Proprietatea deosebită se pretează atât pentru o locuință personală excepțională pentru iubitorii de liniște și natură, dar și pentru o investiție pe termen lung. Detalii tehnice ale clădirii de apartamente: - Căramidă porotherm 25 CM - Vată minerală bazaltică 100MM cu hidrofobizare în masă, cu excelente proprietăți acustice și termice. - Fațada ventilată - cel mai mare atuu al clădirii din punct de vedere termic. - Fațada placată cu un strat de cărămida, nu are vopsea decorativă; - Tâmplărie KÖMMERLING 3 sticle; - Sistem încălzire în pardoseală REHAU; - Sistem încălzire de tip centrală de bloc, cu contoare individuale separate consum energie, gaz; - Ușă la garaj automatizata; - Video interfon. Avantaje: Comunitate tanara Mijloc de transport in comun pana in Ansamblu Farmacie Magazin alimentar Aprozar legume-fructe Loc de joaca pentru copii Teren tenis Liniste si multa verdeata, aproape de oras. Cod ofertă / ID BLITZ: P947

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.