

Apartament semifinisat, cu CF, 57mp, zona Fabricii

ID: 165686AV

Ultima actualizare: 15.03.2025

Cartier: Iris

Zona:

Pret/mp: 2.895€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Dumitru Neagu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 57.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 7 / 7

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Va oferim spre vânzare un apartament de 2 camere, situat într-o zonă excelentă a oraşului, în apropiere de strada Fabricii, cu o suprafaţă utilă de 57 mp, ideal pentru cei care caută confort şi funcţionalitate. Compartimentarea semidecomandată a apartamentului este gândită cu atenţie, incluzând un hol, un living cu bucatarie, un dormitor si o baie. În plus, apartamentul dispune de o terasa de 12 mp, perfect pentru momentele de relaxare în aer liber. Apartamentul se află la etajul 7 dintr-un imobil cu 7 etaje cu lift. Un alt beneficiu al acestui imobil este posibilitatea achizitionarii unui loc de parcare subteran făcând astfel viaţa de zi cu zi mult mai practică şi fără griji. Locaţia este absolut excelentă, la doar 4 km de Piaţa Unirii şi la 1 km de viitorul Rivus Mall, cel mai mare mall din România, ce va deveni un punct de atracţie important al oraşului. În imediata vecinătate a imobilului se află staţiile de tramvai şi autobuz, oferind acces rapid către întreg orasul. Totodată, zona se află într-un cartier aflat în plină dezvoltare şi înflorire, ceea ce face ca acest apartament să fie nu doar o alegere excelentă pentru confortul dumneavoastră, dar şi o investiţie sigură în viitor. Nu rataţi ocazia de a trăi într-un spaţiu deosebit, la câţiva paşi de toate facilităţile de care aveţi nevoie! In zona se afla Parcurile Armatura si Feroviarelor si viitorul Rivus Mall, cel mai asteptat proiect de regenerare urbana din intreg orasul! Dacă vă doriţi un apartament într-o locaţie convenabilă, nu rataţi această oportunitate! Cod ofertă / ID BLITZ: P140493

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.