

# Apartament 2 camere, Bloc nou, Etaj intermediar, Beta Residence

ID: 160518AV

Ultima actualizare: 11.06.2025

Cartier: Iris

Zona:

Pret/mp: 1.802€

Rata lunara: 440,35 €

86.500€



## Persoana de contact

Silviu Porime  
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

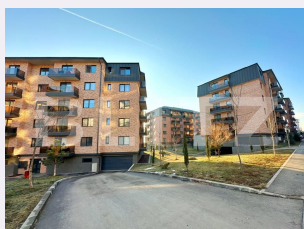
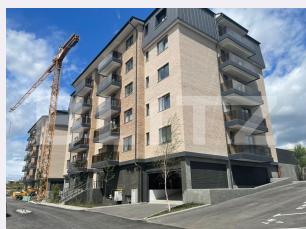
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 48.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Apartament de 2 camere, situat într-un bloc nou, în cadrul ansamblului rezidențial Beta Residence, oferă un spațiu modern și confortabil, cu o suprafață utilă de 48 mp. Situat la un etaj intermediar, apartamentul se bucură de lumină naturală și eficiență energetică superioară, fiind clasificat în clasa energetică verde, ceea ce asigură costuri reduse la utilități și un impact redus asupra mediului. Ansamblul Beta Residence este un complex rezidențial închis, compus din 19 blocuri finalizate, și oferă facilități ideale pentru familii sau cupluri. Aici vei găsi magazine, spații de joacă pentru copii, locuri verzi pentru relaxare și o atmosferă liniștită și sigură. Locația este deosebit de practică, având o stație de autobuz chiar în fața blocului, facilitând accesul rapid către centrul orașului și alte puncte de interes. Apartamentul în momentul de fata este semifinisat. Cu posibilitate de finisare. Exista posibilitatea de a achizitiona un garaj subteran la pretul de 7500 euro. Un loc perfect pentru cei care doresc să se bucure de un stil de viață modern, într-un mediu confortabil și sigur. Cod ofertă / ID BLITZ: P134703

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.