

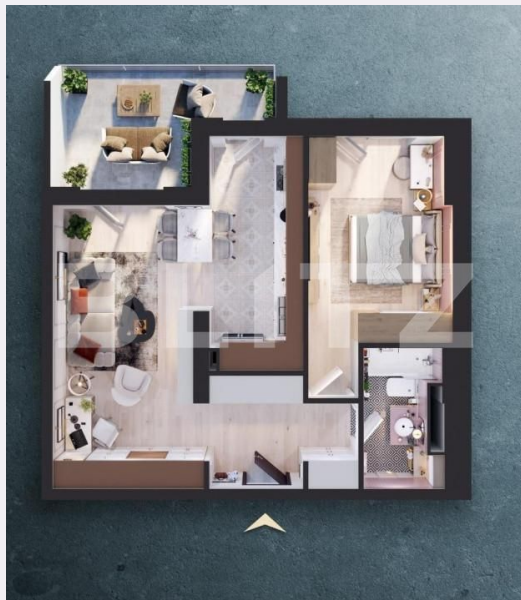
# Apartament de 2 camere, 58.68 mp, Iris

ID: 142560AV  
Ultima actualizare: 27.02.2025

Cartier: Iris  
Zona:

Pret/mp: 2.241€  
Rata lunara: 669,43 €

131.500€



## Persoana de contact

Silviu Porime  
Broker Partner

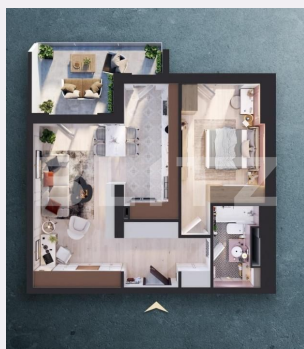
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 58.68 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 9

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va ureaza bun venit într-un univers rezidențial ce redefineste standardele vieții moderne. Cu peste 1200 de apartamente, acest loc devine un refugiu urban unde confortul și funcționalitatea se întâlnesc cu natura și tehnologia. Aici, grija pentru costuri este esențială, iar costurile de întreținere aproape de zero vă permit să vă bucurați de viață fără griji financiare. Pentru cei mici, există un parc de joacă captivant de 3500 mp și generoase spații verzi de 18800 mp pentru explorare și creativitate. Pentru cei activi, o pistă de alergare vă îmbie la mișcare în aer liber, iar sala de sport și terenurile de activități sportive sunt mereu la îndemână. Relaxarea este pe primul loc în clubul de fitness și piscină. Educația devine simplă cu o școală generală integrată în ansamblu și o creșă la doar 5 minute distanță de mers pe jos, asigurând dezvoltarea armonioasă a celor mici. Infrastructura inteligentă face viața mai ușoară, cu parcuri pentru autoturisme și biciclete, alei bine amenajate și drumuri de incintă dotate cu tehnologie avansată. Cu ample spații comerciale în apropiere, tot ce aveți nevoie este la o aruncătură de băț. Acest ansamblu este mai mult decât un simplu spatiu de locuit - este o comunitate vibrantă unde stilul de viață modern se îmbină perfect cu facilitățile complete. Cod ofertă / ID BLITZ: P90238

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii

|                                                                        |                                                             |                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| © BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.<br>Toate drepturile rezervate | Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:<br>9:00 - 14:00 | Adresa:<br>- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141<br>(cu intrare de pe str. Campul Painii)<br>- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj<br>- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.