

# Apartament 2 camere, 44 mp utili, zona Garii

Scan

ID: 137403AV  
Ultima actualizare: 18.03.2024

Cartier: Iris  
Zona: P-ta Garii

Pret/mp: 2.261€  
Rata lunara: 506,53 €

99.500€



## Persoana de contact

Alexandru Salaci  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 44.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera la vanzare apartament cu 1 camera, plus nisa de dormit, situat in zona Garii din Cluj-Napoca. Apartamentul este situat la etajul 1, intr-un imobil cu 4 niveluri. Suprafata utila este de 44 mp, compartimentarea este semideocmandata si se prezinta astfel: hol, living open-space cu bucataria, nisa de dormit si o baie. Este situat intr-o zona cu multe facilitati, aproape de statia de autobus, magazine, scoli, etc. Se vinde partial mobilat si utilat, iar in pret este inclus si un loc de parcare! Este potrivit atat ca proprietate personala cat si ca investitie!

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o persoana sau un cuplu

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.