

# Apartament de 2 camere, 54 mp, decomandat, parcare, Junior Residence

Scan

ID: 135529AV

Ultima actualizare: 08.04.2024

Cartier: Iris

Zona: Oasului

Pret/mp: 2.944€

Rata lunara: 809,42 €

159.000€



## Persoana de contact

Ligia Nemes  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 54.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /5

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera la vanzare apartament modern cu 2 camere, situat in ansamblul rezidential Junior Residence din cartierul Iris. Apartamentul este situat la etaju 2, intr-un imobil cu 5 niveluri, dotat cu lift, finalizat in anul 2018. Suprafata utila este de 54 mp, compartimentarea este decomandata si se prezinta astfel: hol, living, dormitor, bucataria separata, baie cu geam si un balcon de 16mp. Este situat intr-o zona cu foarte multe facilitati, aproape de multe puncte de interes. Apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan si usa metalica la intrare si se vinde mobilat si utilat. Orientare apartamentului este Sudica fiind un apartament luminos pe tot parcursul zilei. In pret este inclus si un loc de parcare cu CF individual. Pentru mai multe detalii si o vizionare, nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartamentul este potrivit atat ca proprietate personala cat si ca investitie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.