

# Apartament 2 camere, 41 mp, etaj 3/4, Lift, zona Beta Residence

Scan

ID: 123488AV

Ultima actualizare: 19.02.2024

Cartier: Iris

Zona: Oasului

Pret/mp: 1.461€

Rata lunara: 304,93 €

59.900€



## Persoana de contact

Marius Mihanta  
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

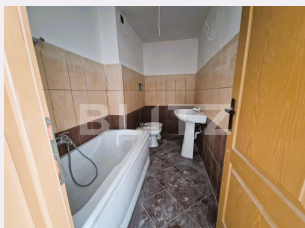
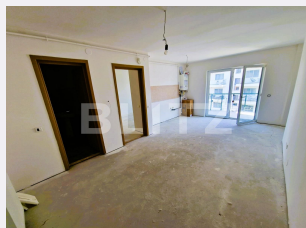
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 41.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

BLITZ are plăcerea să vă prezinte un apartament elegant cu 2 camere, amplasat în zona Beta Residence din Chinteni. Acest apartament este situat la etajul 3 al unui imobil cu 4 etaje, oferind priveliști panoramice și lumină naturală pe tot parcursul zilei. Cu o suprafață utilă de 41 de metri pătrați, acesta este un spațiu ideal pentru cei care caută un cămin confortabil și modern. Apartamentul dispune de o compartimentare semidecomandată, optimizată pentru confort și funcționalitate. Zona de living și bucătărie este un spațiu deschis ce invită la socializare și relaxare. Dormitorul este intim, iar baia este gândită să ofere o experiență de relaxare și răsfăț. Un balcon generos, cu o suprafață de 12 metri pătrați, completează spațiul, oferind un loc perfect pentru momente de liniște sau pentru a primi oaspeții în aer liber. Apartamentul se oferă la stadiul de finisat, permitându-vă să vă personalizați spațiul după preferințe. De asemenea, beneficiați de o centrală termică proprie, asigurând că veți avea mereu confort termic și apă caldă. Dacă vă doriți și un loc de parcare asigurat pentru mașina dumneavoastră, aveți opțiunea de a achiziționa un loc de parcare subteran separat, la prețul de 7.000 Euro. Pentru mai multe informații nu ezitați să ne contactați.

## Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.