

# Apartament 2 camere, 55MP, semifinisat, terasa de 30mp, Iris

ID: 119722AV

Ultima actualizare: 15.05.2024

Cartier: Iris

Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 2.300€

Rata lunara: 648,07 €

127.305€



## Persoana de contact

Dorian Chira  
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 55.35 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vânzare un apartament cu două camere și o terasă generoasă de 30 mp. Este situat într-un ansamblu rezidențial liniștit și are o configurație ideală pentru confortul unei familii sau al unei persoane care dorește spațiu suplimentar în aer liber. Apartamentul este semifinisat, ceea ce oferă posibilitatea viitorilor proprietari să-l personalizeze în conformitate cu preferințele și gusturile lor. Acest lucru vă oferă libertatea de a alege finisajele, culorile și materialele pentru a crea un spațiu care să vă reprezinte complet. Cu o suprafață de 55mp, apartamentul oferă suficient spațiu pentru o viață confortabilă. Livingul este generos și luminos, oferind un loc relaxant pentru petrecerea timpului liber alături de familie și prieteni. Bucătăria este deschisă, integrată în living, creând astfel un spațiu fluid și modern. Dormitorul principal este suficient de spațios pentru a găzdui un pat mare și alte piese de mobilier necesare. Una dintre caracteristicile deosebite ale acestui apartament este terasa generoasă de 30 mp. Aceasta oferă o oportunitate unică de a vă bucura de aer liber și de a crea un spațiu de relaxare în aer liber. Este un loc perfect pentru a vă bucura de micul dejun în aer liber sau pentru a organiza întâlniri cu prietenii într-un cadru confortabil și intim. Ansamblul rezidențial în care se află apartamentul beneficiază de facilități moderne, cum ar fi locuri de parcare, spații verzi și zone de joacă pentru copii. De asemenea, este situat într-o zonă convenabilă, cu acces facil la mijloacele de transport în comun, magazine, școli și alte facilități importante. În concluzie, acest apartament de vânzare cu două camere și o terasă de 30 mp reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care doresc să își personalizeze propriul spațiu de locuit și să se bucure de beneficiile vieții într-o zonă rezidențială modernă și bine conectată. Pretul unei parcare subterane este de 10k plus TVA.

## Ratingul ofertei

4.5

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

ideal pentru investitie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.