

Apartament de 2 camere, 40 mp, zona Oasului

ID: 116401AV
Ultima actualizare: 23.08.2023

Cartier: Iris
Zona: Oasului

Pret/mp: 1.913€
Rata lunara: 389,44 €

76.500€



Persoana de contact

Madalina Boca
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 40.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 2 camere semidecomandate in zona magazinului Auchan, cartier Iris. Apartamentul se afla la parter. Suprafata totala utila este de 40 mp si exista posibilitatea de a fi construit in apartament un “pod”, fiind un parter foarte inalt pe interior. Apartamentul este compus din: hol, bucatarie open space cu camera de zi, baie, nisa de dormit si in fata un spatiu verde cu gard viu. Este o oportunitate atat pentru investitie (chiar spatiu comercial), cat si pentru achizitie in scop privat. Cu sistem de securitate si cu acces facil persoanelor in etate cat si persoanelor utilizatoare de fotoliu rulant. Se ajunge cu usurinta in zona centrala, aproape de mijloacele de transport in comun. In cadrul ansamblului se gasesc: sala de sport, magazine alimentare/non alimentare, farmacii si spalatorie auto. Exista posibilitatea de achizitie cu preluare de chiriasi. In functie de dorinta cumparatorului, se poate vinde mobilat si utilat precum in poze, pentru suma de 3000 de euro. Apartamentul dispune de centrala proprie, geamuri termopan si usa metalica. Nu ezitati sa programati o vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Un apartament bine compartimentat intr-o zona cu toate facilitatile la doi pasi distanta.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.