

# Apartament 3 camere, 55 mp utili la cheie, la 5 minute de Iulius Mall

Scan

ID: 74166AV  
Ultima actualizare: 11.11.2022

Cartier: Intre Lacuri  
Zona: Tulcea

Pret/mp: 2.400€  
Rata lunara: 671,97 €

132.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 55.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Cum ar fi sa locuiesti aproape de Iulius Mall, baza sportiva Gheorgheni si sa iesi la plimbari lungi sau alergare in jurul lacurilor? Cum ar fi sa te trezesti dis-de-dimineata cu o super priveliste si sa ai mult soare in toate incaperile cat e ziua de lunga? Cum ar fi sa ai 2 dormitoare separate, un living marit impreuna cu bucataria in care sa iti petreci serile cu prietenii, si o baie cu geam mereu fresh? Ce zici daca spatiul despre care vorbim s-ar vinde aranjat, la cheie? Am pomenit cumva si de un loc de parcare? Apartamentul vine si cu un loc de parcare cu abonament la primarie. Ce zici daca in pret este inclus si un spatiu de depozitare in beci in care iti poti lasa linistit bicicleta si multe alte lucruri? Asa-i ca nu ai sta prea mult pe ganduri? Asa-i ca ai suna astazi pentru vizionare? Tot ceea ce gandesti exista si se vinde precum vezi in fotografii, SUNA PENTRU VIZIONARE.

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Un apartament in care toate nevoile si dorintele iti sunt indeplinite.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.