

Apartament modern, 2 camere, terasa, etaj intermediar, Iulius Mall!

ID: 57546AV
Ultima actualizare: 13.11.2020

Cartier: Intre Lacuri
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 1.748€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

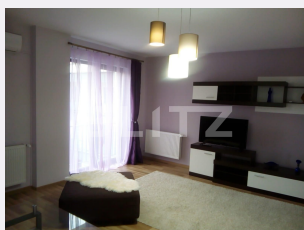
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 71.50 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament frumos, situat in zona Iulius Mall. Apartamentul este pozitionat la etajul 3, al unui bloc cu regim de inaltime P+4E. Suprafata utila este de 71 mp, iar compartimentarea se prezinta astfel: Dormitor cu dressing , bucatarie decomandata, living open space , care se poate decomanda foarte usor, hol, baie si terasa de 10mp. Datorita pozitionarii sale, te vei bucura de o priveliste superba in fiecare zi. Beneficiaza de finisaje de calitate si se vinde complet utilat si mobilat, la cheie. Daca se doreste impartirea livingului si transformarea apartamentului in 3 camere decomandate, acest lucru se realizeaza de catre proprietar. Orientat spre S-E. Un apartament foarte luminos, dupa cum se si vede. Se poate vinde si o parcare cu CF in garajul subteran la 12000 mii euro La cateva secunde distanta, se afla restaurant, supermarket, statia de bus si toate facilitatile, inclusiv Iulius Mall si Lacul 1. Se prefera plata cash. a) clasa energetica: B b) consumul total specific de energie primara: 171 c) indicele de emisii echivalent CO2: 35.02 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru cei ce vor sa locuiasca intr-un bloc modern langa Iulius Mall.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.