

Scan

Acum la pret redus! Apartament 2 camere in bloc nou, loc de parcare, zona Leroy Merlin!

ID: 56446AV
Ultima actualizare: 14.12.2020

Cartier: Intre Lacuri
Zona: Siretului

Pret/mp: 1.762€
Rata lunara: 304,93 €

59.900€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 34.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament la cheie, situat intr-o zona nou dezvoltata a cartierului Intre Lacuri, zona cu acces facil spre oras, supermarketuri, spatii de birouri si mijloace de transport in comun. Pozitionarea la ultimul etaj intr-un imobil nou dotat cu lift confera acces foarte usor in proprietate si o panorama deschisa spre zona verde, oferind astfel mai multa intimitate si liniste. Cei 34 mp utili sunt compartimentati semidecomandat in camera de zi cu bucatarie, hol, dormitor, baie cu geam si o terasa deschisa in suprafata de 7 mp. Confortul termic ridicat este asigurat de incalzirea prin centrala termica proprie, geamurile termopan cu tamplarie din PVC precum si de izolatia cu polistiren a cladirii. Imobilul este finalizat din anul 2016 iar apartamentul se vinde mobilat, impreuna cu locul de parcare exterior pentru suma de 5000 euro. Pentru mai multe informatii si stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati. Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 144,5 Indice de emisii echivalent CO2 - 27,7 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Apartament pretabil atat pentru o investitie de succes cat si pentru locuinta personala!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.