

OPORTUNITATE INVESTITIE! Apartament cu 1 cameră + mezanin, 30,5 mp, lângă FSEGA

ID: 185493AV
Ultima actualizare: 14.01.2026

Cartier: **Intre Lacuri**
Zona:

Pret/mp: 3.213€
Rata lunara: 498,89 €

98.000€



Persoana de contact

Maria Capitanu
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 30.50 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o oportunitate excelentă de investiție! Vă propunem spre vânzare un apartament cu 1 cameră + mezanin, situat într-o zonă extrem de căutată, la maxim 10 minute de mers pe jos de FSEGA și Iulius Mall, cu acces rapid către punctele principale de interes ale orașului. Apartamentul are o suprafață totală de 30,5 mp, compartimentată eficient astfel: • 20,4 mp – nivel principal • 10,1 mp – mezanin Compartimentare: Nivel principal: hol de acces, living, bucătărie, baie, spațiu de depozitare. Mezanin (cu scară interioară): zonă de dormit + birou, ideală pentru work-from-home sau studiu. Imobilul este amplasat într-o vilă cu proprietate comună, iar apartamentul este unitate individuală, beneficiind de: contoare proprii centrală termică proprie aer condiționat Se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în poze: cuptor, hotă, frigider, mașină de spălat haine, finisaje moderne și un design funcțional – gata de mutare sau de închiriere imediată. Zona este foarte bine conectată, cu mijloace de transport în apropiere, fiind o alegere ideală pentru cei care caută un apartament ușor de închiriat, într-o locație cu cerere ridicată. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P161440

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii