

Apartament, 2 camere, 54 mp, zona Intre Lacuri

Scan

ID: 138673AV
Ultima actualizare: 11.04.2024

Cartier: Intre Lacuri
Zona:

Pret/mp: 3.259€
Rata lunara: 895,97 €

176.000€



Persoana de contact

Lavinia Petran
Broker Partner

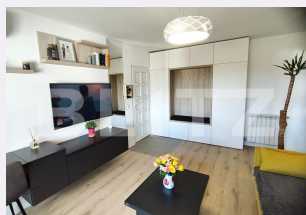
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 54.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de LUX cu 2 camere, situat in cartierul Intre Lacuri, cu acces facil la mijloace de transport in comun, magazine, parcuri, gradinite, scoli si Iulius Mall. Acesta dispune de orientare estica si vestica, este pozitionat la etajul 4 al unui imobil cu 4 niveluri si dispune de o suprafata utila de 54 mp. Blocul este izolat si acoperisul a fost reconditionat. Compartimentarea apartamentului este decomandata si dispusa astfel: hol, bucatarie, living, dormitor, dressing si baie. Apartamentul a fost renovat complet si s-au adus urmatoarele imbunatatiri: s-a schimbat instalatia electrica si instalatia sanitara cu materiale Rehau, calorifere premium din aluminiu, sapa de nivelare turnata in tot apartamentul, tamplarie Rehau Synego 80, usa de intrare anti-efractie rehau, parchet laminat 12 mm pentru trafic intens. Apartamentul beneficiaza de centrala proprie Viessman cu condensare, aer conditionat, iar geamurile de la living si dormitor dispun de ruli exterioare actionate electric care ajuta mult pe timpul verii la confortul termic. Din punct de vedere al mobilierului, a fost realizat la comanda in tot apartamentul, folosindu-se doar feronerie Blum. Livingul dispune de spatii mari de depozitare, canapea extensibila, masa de cafea extensibila, dormitorul dispune de un dressing walk-in (5 mp) dotat cu spatiu de depozitare, pat de dormitor 1,6 m x 2 m prevazut cu somiera rabatabila si spatiu depozitare, iar bucataria de mobilier la comanda cu feronerie Blum (utilizata in tot apartamentul) si masa extensibila cu 6 scaune. In ceea ce privesc electronice si electrocasnice, livingul dispune de televizor Smart Samsung, dormitorul si dressingul de masina de spalat rufe LG si uscator de rufe Bosch, iar bucataria este dotata cu frigider Beko, masina de spalat vase Whirlpool, cuptor + plita pe inductie Electrolux, hota telescopica Beko. Imobilul se vinde complet utilat si mobilat si dispune de o boxa depozitare in beciul blocului si de 2 locuri de parcare cu abonament de la primarie. Acest apartament reprezinta o oportunitate ideală pentru cei care cauta un camin confortabil și modern intr-una dintre cele mai dorite zone din Cluj-Napoca. Pentru mai multe detalii si o vizionare nu ezitati sa ne contactati.

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.