

# Apartament 2 camere, 40 mp, zona Apelor Romane

ID: 31414AV

Ultima actualizare: 08.01.2019

Cartier: Gruia

Zona: 7 strazi

Pret/mp: 1.500€

Rata lunara: 305,44 €

60.000€



## Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 40.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

De vanzare apartament cu 2 camere, situat in cartierul Gruia, in zona Apelor Romane. Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil cu 3 nivele si dispune de o suprafata utila de 40 mp. Compartimentarea este semidecomandata, apartamentul fiind alcatuit din 2 camere, bucatarie, hol si baie. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare, gresie si faianta. Se ofera spre vanzare partial mobilat.

## Ratingul ofertei4.4

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament cochet intr-o zona deosebit de linistita, totodata cu acces cu acces rapid la centrul orasului.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.