

Apartament, 2 camere, 2 balcoane, parcare, boxa și pivnița, Gruia

ID: 193734AV

Ultima actualizare: 28.04.2026

Cartier: Gruia

Zona:

Pret/mp: 3.104€

Rata lunara: 758,52 €

149.000€



Persoana de contact

Ionut Bocu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 48.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament de 2 camere, situat în cartierul Gruia, în zona Stadionului CFR, într-un imobil izolat termic, cu regim de înălțime P+3, dotat cu interfon. Locuința este poziționată la parter și beneficiază de o orientare est-vest, asigurând lumină naturală pe tot parcursul zilei. Compartimentare: Hol de acces 2 camere decomandate Bucătărie separată 2 băi 2 balcoane închise cu termopan Beneficii: Apartament decomandat – compartimentare practică Centrală termică proprie Bloc izolat termic 2 balcoane închise – spațiu suplimentar util Boxă + pivniță incluse Parcare exterioara Zonă liniștită, aproape de Stadionul CFR și cu acces facil spre centru O proprietate potrivită atât pentru locuință, cât și pentru investiție, datorită poziției și compartimentării eficiente. Te aștept la vizionare pentru a descoperi avantajele acestui apartament! Cod ofertă / ID BLITZ: P170580

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.