

Apartament 2 camere, balcon, renovat, centrală, etaj intermediar, Gruia

ID: 181371AV

Ultima actualizare: 02.12.2025

Cartier: Gruia

Zona:

Pret/mp: 3.243€

Rata lunara: 610,88 €

119.999€



Persoana de contact

Bogdan Brici
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 37.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat într-o zonă liniștită și apreciată din cartierul Gruia. Locuința are o suprafață utilă de 37 mp, completată de un balcon de 3 mp, ideal pentru relaxare sau spațiu suplimentar de depozitare. Apartamentul este situat la un etaj intermediar, într-un bloc recent izolat termic, cu casa scării renovată. Dispune de: Centrală termică proprie și geamuri termopan Instalații electrică și sanitară refăcute Baie cu geam pentru lumină naturală Cămară utilă pentru depozitare Posibilitate de preluare cu chiriași Preț negociabil Zona Gruia este una dintre cele mai liniștite și verzi zone din Cluj-Napoca, apreciată pentru aerul curat, priveliștile frumoase și accesul facil spre centrul orașului. În apropiere se află magazine, farmacii, spații verzi, zone de agrement și unități de învățământ, ceea ce face din această locație o alegere ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție sigură. O proprietate cochetă, bine întreținută, într-un cadru natural și liniștit — pregătită pentru locuire imediată sau preluare cu chiriași. Blitz Imobiliare vă așteaptă la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P157111

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii