

Oportunitate de investitie! Apartament 2 camere, 38mp, zona stadionului CFR, Gruia

ID: 104682AV

Ultima actualizare: 10.08.2023

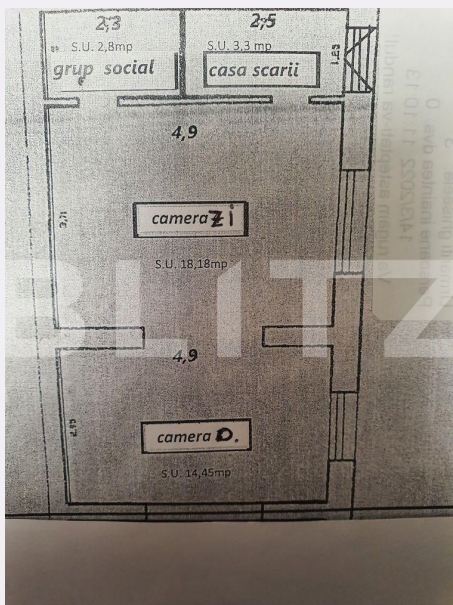
Cartier: Gruia

Zona: Stadion CFR

Pret/mp: 1.711€

Rata lunara: 330,90 €

65.000€



Persoana de contact

Mirabela Stan
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 2 camere in cartierul Gruia, la 5 minute de mers pe jos de stadionul CFR. Cea mai apropiata statie de autobuz este la 2 minute de mers pe jos, de unde puteti lua autobuz care sa va lase chiar in Piata Mihai Viteazu. Fie ca preferati masina sau plimbarile pe jos, la nici 1 km distanta se afla faimosul parc Cetatuia de unde veti putea admira cea mai frumoasa panorama a orasului Cluj Napoca, sau va veti putea bucura de activitati sportive la baza sportiva CMC. Apartamentul este situat la parterul unui imobil P+M, avand o compartimentare semidecomandata, adica living cu bucatarie de tipul open space, un dormitor in care s-a amenajat un spatiu pentru dressing si o baie. Apartamentul este in curs de renovare, pana acum fiind inlocuite instalatia de apa si instalatia electrica. Dotari: centrala termica proprie, geamuri termopan. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Apartamentul se preteaza foarte bine pentru activitati cu caracter comercial datorita pozitionarii foarte bune, dar si pentru locuinta.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.