

# Apartament 2 camere decomandate, etaj intermediar, zona linistita cu spatii verzi

Scan

ID: 70176AV  
Ultima actualizare: 19.11.2021

Cartier: Grigorescu  
Zona: Fantanele

Pret/mp: 1.962€  
Rata lunara: 519,25 €

102.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 52.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 10

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament situat într-o zonă liniștită și verde a cartierului Grigorescu. În imediata apropiere regăsim stăția de autobuz, farmacii, magazine, grădinițe, școli, Parcul Central, restaurante etc. Apartamentul este compus din 2 camere decomandate, suprafața utilă fiind de 52 mp + 4 mp balcon, la etajul 1 al unui imobil structurat pe 10 etaje. Compartimentarea este decomandată, fiind dispusă astfel: hol la intrare, bucătărie cu spațiu de depozitare, baie și două dormitoare, unul dintre ele cu ieșire pe balcon. Beneficiază de geamuri termopan și centrala termică proprie. Apartamentul se vinde mobilat, utilat așa cum se vede în poze. Apartamentul dispune și de un loc de parcare de la Primărie. Te așteptăm să vizionăm împreună viitoarea dumneavoastră locuință sau investiție.

## Ratingul ofertei

4.6

Locație	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilități zonă	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Potrivit pentru un cuplu care dorește să locuiască într-o locație frumoasă, cu facilități și parcuri în imediata apropiere.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.