

# Apartament in imobil nou, 2 camere, terasa, zona Mega Image - Eremia Grigorescu

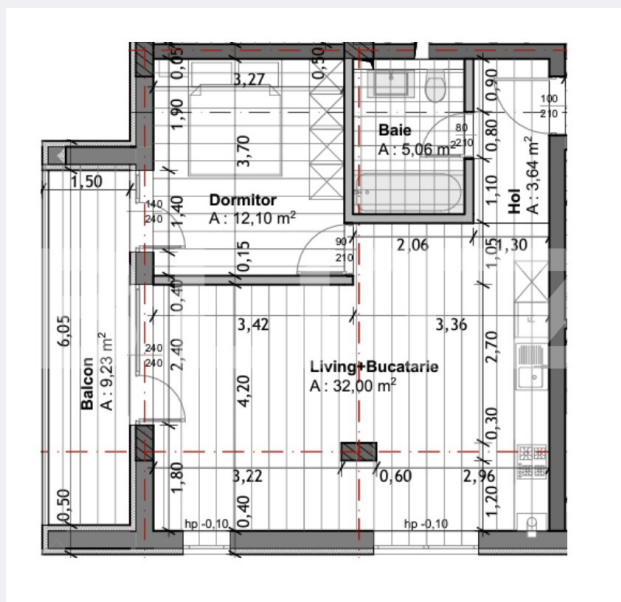
Scan

ID: 57849AV  
Ultima actualizare: 20.01.2022

Cartier: Grigorescu  
Zona: Taietura Turcului

Pret/mp: 2.572€  
Rata lunara: 693,92 €

136.311€



## Persoana de contact

Dan Rusu  
Specialist Broker Partner

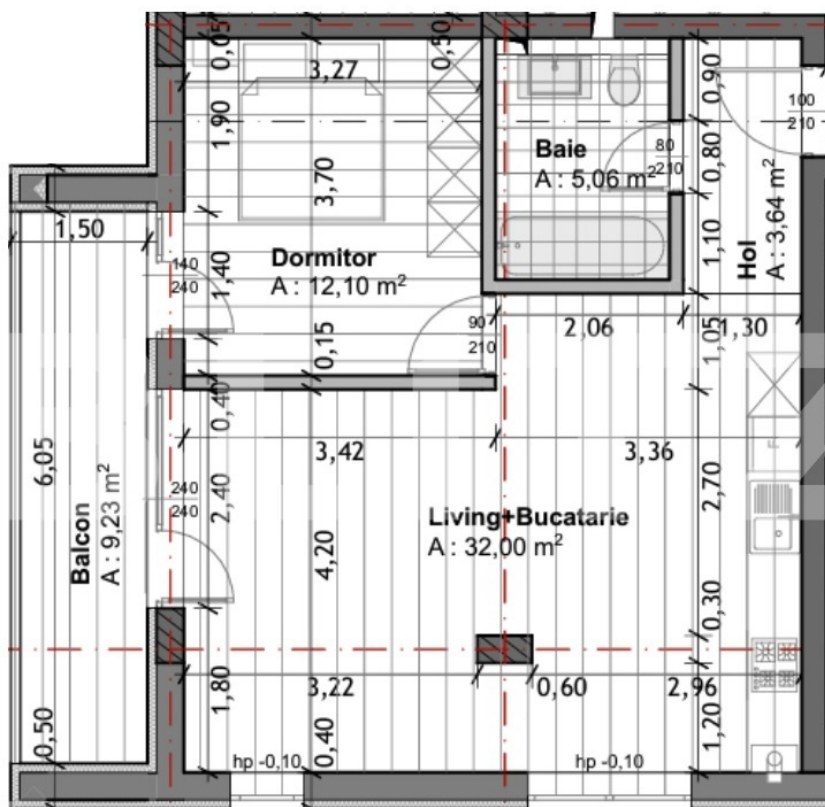
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare recomanda spre vanzare proiect rezidential cu un design arhitectural elegant si o functionalitate mixta, situat in cel mai linistit cartier din oras, la 1400 metri de parcul central si la 7 minute de Piata Unirii. Imobilul este in curs de edificare, va fi structurat astfel: D+P+2E+Etaj retras, cumulând 18 apartamente atent poziționate și compartimentate astfel încât contextul creat să deservească nevoilor unui cuplu sau a unei familii. Locatia, Spatiile comerciale de la parter, fatada ventilata placata cu fibrociment respectiv parcarile subterane care beneficiaza de boxe pentru depozitare, sunt doar câteva din detaliile care oferă certitudinea locuinței perfecte. Proiectul dispunde de apartamente cu 1, 2 si 3 camere care se vor preda semifinisate, cu sapa autonivelanta, un strat de glet, usa metalica premium la intrare, ferestre termopan cu 7 camere si 3 straturi de sticla, instalatii trase la pozitie, centrala termica in condensare si incalzire prin pardoseala. Terasele se predau finisate cu placi flotante si sticla securizata. Apartamentul se afla la etajul 1 orientare sud - vestica, beneficiind de 53 mp utili si o terasa de 9.2 mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata dispusa astfel: living cu bucatarie open space, dormitor de 12 mp si o baie. Iesirea pe terasa se poate face din ambele incaperi principale ale apartamentului. Pretul de promovare nu contine TVA, avansul minim este de 30% iar parcare interioara este la pretul de 10 000 Euro + TVA. Termen finalizare toamna 2021. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare nu ezitati sa ne contactati. Va asteptam cu drag!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O atmosferă creată pentru liniștea, siguranța și confortul tau.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.