

# Poti sa il finisezi dupa bunul plac !

Scan

ID: 57747AV  
Ultima actualizare: 09.02.2021

Cartier: Grigorescu  
Zona: Fantanele

Pret/mp: 1.511€  
Rata lunara: 381,29 €

74.900€



## Persoana de contact

Dragos Tarta  
Expert Broker Partner

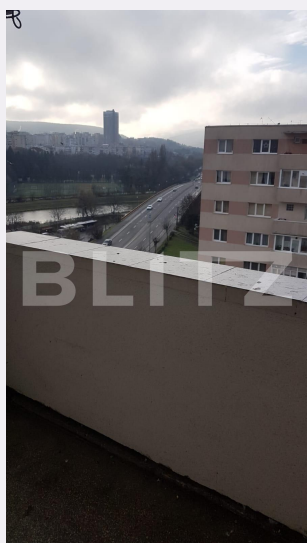
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 49.57 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 10 /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Esti in cautarea unui apartament in care il poti finisa dupa bunul plac ? Am exact ceea ce cauti ! Va propun spre vanzare un apartament de doua camere decomandate situat in linistitul cartier Grigorescu. Apartamentul are o suprafata utila de 49.57 mp si o compartimentare decomandata, compusa din hol, baie, doua camere, bucatarie si balcon. Apartamentul dispune de centrala proprie si parchet din lemn masiv. Imobilul este situat la etajul 10 al unui imobil cu 10 etaje reabilitat termic si necesita renovare. Poziționarea favorabilă este susținută de accesul facil spre magazine, scoli si mijloace de transport in comun. Pentru mai multe informații asteptăm să ne contactați. a) clasa energetică - B b) consumul total specific de energie primară - 160 c) indicele de emisii echivalent CO2 - 32.29 d) consum total specific de energie din surse regenerabile - 0

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Ideal investitie !

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.