

Apartament 2 camere semidecomandat, etaj 1, balcon, Grigorescu, zonă excelentă

ID: 193966AV

Ultima actualizare: 29.04.2026

Cartier: Grigorescu

Zona:

Pret/mp: 3.463€

Rata lunara: 722,88 €

142.000€



Persoana de contact

Bogdan Brici
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 41.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă prezintă spre vânzare un apartament de 2 camere semidecomandate, situat în cartierul Grigorescu, una dintre cele mai apreciate și liniștite zone rezidențiale din Cluj-Napoca. Proprietatea este amplasată la etajul 1, o poziționare ideală pentru confort și acces facil, fiind potrivită atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Locuința are o suprafață utilă de 41 mp, la care se adaugă un balcon de 3 mp, oferind un spațiu bine compartimentat și luminos. Apartamentul se vinde mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată. 2 camere semidecomandate Suprafață utilă: 41 mp Balcon: 3 mp Etaj 1 Centrală termică proprie Instalație electrică schimbată Boxă la subsol Geam la baie pentru aerisire naturală Geamuri termopan Uși din lemn masiv Parchet din lemn masiv Bloc izolat termic Zona este extrem de apreciată pentru liniște, siguranță și apropierea de natură, fiind ideală pentru familii, cupluri sau investiție. În apropiere regăsim școli, grădinițe, creșe și spații verzi, oferind un stil de viață echilibrat și confortabil. De asemenea, aveți acces rapid la supermarketuri, farmacii, restaurante, cafenele și alte puncte de interes, toate la doar câteva minute distanță. Mijloacele de transport în comun sunt ușor accesibile, iar conexiunea cu centrul orașului este rapidă și eficientă. Zona este cunoscută și pentru apropierea de promenada Someșului și parcurile din cartier, ideale pentru relaxare, sport și timp petrecut în aer liber. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă, având un preț foarte bun pentru zonă, fiind ideală pentru cei care caută confort, accesibilitate și o investiție sigură într-un cartier premium din Cluj-Napoca. Blitz Imobiliare vă așteaptă la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P170837

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.