

Apartament 2 camere – Grigorescu – Locuinta sau investitie – complet echipat

ID: 173756AV

Ultima actualizare: 26.09.2025

Cartier: Grigorescu

Zona:

Pret/mp: 3.505€

Rata lunara: 865,42 €

169.999€



Persoana de contact

Dan Serghi
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 48.50 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /9

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune un apartament luminos, bine compartimentat și situat într-una dintre cele mai verzi și căutate zone ale Clujului? Acest apartament cu 2 camere, complet mobilat și renovat, din inima cartierului Grigorescu, este alegerea ideală! Localizare premium: zona Desaga, la doar câteva minute de Cluj Arena, BT Arena, plaja Grigorescu și malul Someșului – perfect pentru plimbări sau activități în aer liber. În imediata apropiere ai restaurante apreciate (Desaga, Casa Vikingilor, Cut & Crust), supermarketuri, școli, parcuri și clinica Regina Maria. Detalii apartament: - Suprafață utilă: 48,5 mp - Balcon generos de 12 mp – ideal pentru relaxare la apus (orientare vestică) - Etaj 4 din 9, într-un bloc cu lift - Compartimentare decomandată: living, dormitor, bucătărie separată, baie - Renovare completă în 2015, cu finisaje moderne - Se vinde complet mobilat și utilat Dotări: - Centrală termică proprie, aer condiționat - Locuri de parcare gratuite în zonă - Predare imediată Tot ce trebuie să faci este să te muți! Apartamentul este ideal atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție (închiriere rapidă garantată datorită poziției). Programează o vizionare și descoperă cum poate fi noul tău „acasă”! Cod ofertă / ID BLITZ: P148762

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii