

Unic pe piata! 2 camere decomandate, etaj intermediar, Plaja Grigorescu

ID: 171467AV

Ultima actualizare: 10.07.2025

Cartier: Grigorescu

Zona:

Pret/mp: 3.250€

Rata lunara: 860,33 €

169.000€



Persoana de contact

Mirabela Stan

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 9 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament cu 2 camere decomandate, situat într-una dintre cele mai apreciate zone ale oraşului – între Plaja Grigorescu şi Parcul Rozelor, ideal pentru cei care vor să fie aproape de natură, dar şi de facilităţile urbane. Locaţia oferă un stil de viaţă echilibrat, perfect pentru plimbări pe malul Someşului, sport în aer liber sau relaxare în parc, totul la doar câteva minute de casă. Apartamentul se află la etajul 9 din 10, într-un bloc izolat termic, cu lift, oferind o privelişte largă şi linişte, departe de agitaţia străzii. Cu o orientare sudică, locuinţa este scăldată în lumină naturală pe tot parcursul zilei, ceea ce înseamnă nu doar confort, ci şi eficienţă energetică. Suprafaţa este de 52 mp utili, completată de un balcon generos – perfect pentru cafeaua de dimineaţă sau momente de relaxare. Se vinde complet mobilat şi utilat, gata de mutare, ceea ce îţi economiseşte timp şi bani. Este dotat cu centrală termică proprie, geamuri termopan şi uşă metalică, oferind siguranţă şi un climat plăcut în orice anotimp. În plus, dispune de o boxă la subsol, ideală pentru depozitare organizată. O locuinţă care îmbină confortul interior cu avantajele unei zone de top – perfectă pentru locuit sau ca investiţie. Hai la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P146424

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.