

Apartament de 2 camere, confort sporit, 65 mp, 15 mp terasa, etaj intermediar, Grigorescu

Scan

ID: 134201AV

Ultima actualizare: 12.04.2024

Cartier: Grigorescu

Zona: Fara zona

Pret/mp: 3.769€

Rata lunara: 1.247,23 €

245.000€



Persoana de contact

Daniel Dumitrana

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 65.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament cu 2 camere si suprafata de 68 mp in cel mai nou ansamblu situat pe Taietura Turcului. Apartamentul are o compartimentare moderna prevazuta astfel: 1 dormitor, living si bucatarie open space, 2 bai + terasa de 15 mp . Apartamentul dispune de panorama asupra orasului. Cladirea se afla in Cluj-Napoca pe Str. Taietura Turcului. Se vinde la alegere in stadiu de semifinisat sau finisat. Stadiul de semifinisat include urmatoarele: 3 straturi glet+doua straturi vopsea, incalzire integrala in pardoseala(blocul este dotat cu centrala proprie, iar fiecare apartament este prevazut cu contorizare individuala), terasa se va preda finalizata si va fi placata cu deck din lemn masiv(pin nordic). Geamurile sunt import Italia si sunt de cea mai buna calitate - exterior aluminiu iar in interior lemn masiv si vor avea 3 straturi de sticla(doua camere aer). Ansamblul rezidential va fi dotat cu lift panoramic(pereti de sticla), parcuri subterane, exteriorul izolat si finisat cu vata bazaltica si placat cu placi ceramice cu autocuratare. Accesul pana in apartament va fi finisat lux. Contracost se poate preda si in stadiu de finisat, in functie de doleantele d-voastra(montat usi, pardoseala, amenajat bai, montaj elemente iluminat etc.). Pretul afisat include TVA. Se pot achizitona pana la 2 parcuri. Pretul unui loc de parcare este 20000 plus tva

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.