

# Apartament cu 2 camere, confort sporit, 2 balcoane, 65mp, etaj intermediar, zona "Al. Vlahuta"

Scan

ID: 133143AV  
Ultima actualizare: 09.04.2024

Cartier: Grigorescu  
Zona: Donath

Pret/mp: 2.815€  
Rata lunara: 931,60 €

183.000€



## Persoana de contact

Dorin Hantau  
Senior Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 65.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament situat intr-o locație privilegiată din cartierul Grigorescu, acest apartament cu 2 camere reprezintă o oază de confort și rafinament. Situat pe un etaj intermediar, acest spațiu renovat complet și finisat cu atenție deosebită te întâmpină cu o atmosferă caldă și modernă. Spatiul de locuit este bine gândit, primitiv și luminos, cu acces direct către cele două balcoane mari ce completează perfecțiunea acestui apartament. Balcoanele generoase reprezintă spații ideale pentru a te relaxa și a te bucura de aerul proaspăt, oferind o priveliște plăcută către spatiul verde. În plus, apartamentul beneficiază de o locație excelentă într-o zonă bine cotată din cartierul Grigorescu, oferind acces facil către facilități precum magazine, parcuri, mijloace de transport în comun și alte puncte de interes din zonă. Această proprietate reprezintă o oportunitate deosebită pentru cei ce caută un apartament cu confort sporit, renovat complet și amplasat într-o locație ideală pentru a te bucura de toate beneficiile unei vieți urbane moderne. Pentru a va convinge de spatiul bine compartimentat, va asteptam la o vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Este un apartament ideal pentru locuinta personala!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.