

Scan

Apartament lux! 2 camere 70 m2 utili, plus terasa de 50 m2, orientat Sud in Grigorescu !

ID: 132325AV

Ultima actualizare: 31.01.2024

Cartier: Grigorescu

Zona: Donath

Pret/mp: 3.188€

Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

Marius Cristea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

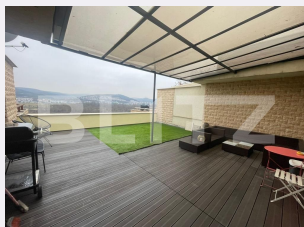
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 69.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 6 /10

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă, BCA

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 1 dormitor, 1 walk-in dressing, 1 baie, living+ bucătărie open space, 2 spații depozitare, în suprafața utilă de 70 m.p. + terasă exterioară proprie în suprafața utilă de 50 m.p. . Apartamentul se vinde mobilat si utilat cum se vede in poze. Întreg apartamentul dispune de încălzire în pardoseală, centrală de gaz proprie, geamuri termopan. Apartamentul a fost renovat complet in 2021, iar terasa a fost hidroizolată în luna noiembrie 2023. • Loc de parcare exterior, aferent apartamentului, având cf individual. • Cota parte din etajul comun al ansamblului, unde există o piscină exterioară, o sală de sport, baie cu dușuri și o sală de lounge. Accesul la facilități este permis doar locatarilor ansamblului, iar cheltuielile aferente intră în întreținerea lunară. Întreg etajul comun dispune de cf individual, fiecare dintre locatari deținând cota parte. Etajul comun este situat la etajul 7/10.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Apartament cu factor de unicitate!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.