

Exclusiv la Blitz! Apartament 2 camere, 44 mp, etaj 2/4, orientare sudica zona BT Arena

Scan

ID: 115625AV
Ultima actualizare: 10.04.2024

Cartier: Grigorescu
Zona: P-ta 14 Iulie

Pret/mp: 2.907€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Dragos Tarta
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 43.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 / 4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare, în exclusivitate, un apartament din zona Pietei 14 Iulie din cartierul Grigorescu. Imobilul este situat în zona liniștită, de case, în apropiere se regăsesc stația de autobuz, farmacie, școli, facultăți și multe alte facilități; Cluj Arena și Sala Polivalentă se află la 5 minute de mers pe jos, iar Parcul Rozelor și Parcul Central se află la 10 minute. Este amplasat la etajul 2 al unui imobil structurat pe 4 etaje. Suprafața apartamentului este de 44mp utili, iar compartimentarea acestuia este semidecomandată, gândită astfel: bucatărie separată dotată cu loc de luat masă, living cu balcon generos, dormitor, o debara/camara pentru depozitare și o baie. Zona în care este situat imobilul este extrem de căutată atât de familii, respectiv studenți ce caută chirie, astfel fiind o reală oportunitate de investiție. Apartamentul are o orientare sudică, înspre zona de case, beneficiază de centrală termică proprie, ușă metalică la intrare, aer condiționat și se predă mobilat/utilat precum în pozele de prezentare. Pentru detalii suplimentare va aștepta la o vizionare! Nu ezitați să ne contactați pentru vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilități zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament pretabil atât ca locuință, cât și ca investiție de succes!

Observații

© BLITZ. Agenție Imobiliară Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sâmbătă:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piața 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Câmpul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor conținute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.