

Exceptional!!! Apartament 2 camere, langa padure, loc de parcare, Donath

Scan

ID: 108214AV
Ultima actualizare: 19.10.2023

Cartier: Grigorescu
Zona: Fara zona

Pret.mp: 1.667€
Rata lunara: 458,16 €

90.000€



Persoana de contact

Calin Pop
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 54.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz recomanda spre achizitie o proprietate, tip apartament de 2 camere aflat in zona cu cel mai rapid acces catre Cluj dar care beneficiaza si de aerul oxigenat al padurii - Donath Park, langa cartierului Grigorescu. Acesta este situat la nivelul 1 intr-un imobil nou (2017), cu 4 niveluri. Apartamentul este foarte luminos si calduros (orientare S-E). Gratie punctelor cardinale, costurile de incalzire sunt extrem de mici. De asemenea, faptul ca masoara in suprafata utila 54mp la care se adauga si zona de balcon cu o priveliste deosebita, constituie un alt avantaj. Imobilul este compus dintr-un living cu bucatarie, 1 dormitor, 1 baie si 1 hol. Incalzirea se face prin calorifere, cu centrala termica proprie (costuri individuale in functie de consum). Optional se poate achizitiona si un loc de parcare exteriora cu CF individual la pretul de 4000 euro. In proximitatea imobilului aveti la dispozitie supermarketuri, zone de agrement si acces rapid catre orice zona de interes a Clujului. Daca doriti sa locuiti intr-o zona linistita, inconjurat de natura si aer curat va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietate exceptionala din punct de vedere al amplasamentului. Ideala pentru o familie sau in vederea inchirierii

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.