

Comision 0% la cumparare! Apartament 2 camere, 45 mp, etaj intermediar, parcare, zona Alverna

Scan

ID: 97449AV
Ultima actualizare: 17.05.2023

Cartier: **Gheorgheni**
Zona: **Alverna**

Pret/mp: 2.178€
Rata lunara: 498,89 €

98.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 45.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 / 9

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 2 camere, situat in zona strazii Alverna, din cartierul Gheorgheni. Localizare intr-o zona cu acces facil, linistita, avand in apropiere parcuri de joaca pentru copii, cresa, parc, gradinita, scoala, mijloace de transport, banci si magazine . Acesta este pozitionat la etajul 3 al unui imobil de 9 niveluri, din 2008 si dispune de o suprafata utila de 45 mp + balcon. In CF, apartamentul este de o camera, dar a fost recompartimentat de 2 camere. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata si dispusa astfel: un dormitor, un living, bucatarie deschisa, baie, hol si balcon deschis. Apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Incalzirea se realizeaza prin centrala proprie si instalatie cu calorifere. Apartamentul se vinde complet utilat si mobilat dupa cum se poate vedea in poze. Blocul dispune de 2 lifturi si este izolat exterior. O parcare exterioara este inclusa in pret. Pentru mai multe detalii, va asteptam la vizionare.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Potrivit pentru o investitie de succes cat si pentru locuinta personala.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.