

# Apartament de 2 camere, etaj intermediar, 40 mp, Gheorgheni

ID: 90131AV  
Ultima actualizare: 14.08.2023

Cartier: Gheorgheni  
Zona: Hermes

Pret/mp: 2.375€  
Rata lunara: 483,62 €

95.000€



## Persoana de contact

Ligia Nemes  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 40.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 9 /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 2 camere semidecomandat, 40 mp utili in cartierul Gheorgheni, zona Hermes. Acesta are acces facil catre mijloacele de transport in comun, piata Hermes, scoli si magazine, Centru, Iulius Mall. Este pozitionat la etajul 9 al unui imobil cu 10 etaje reabilitat termic, dotat cu lift. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: bucatarie decomandata living, dormitor, debara, hol, baie cu cada. Apartamentul beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare, aer conditionat. Se vinde mobilat si utilat, dupa cum se vede in poze, este un apartament luminos datorita orientarii cu un view superb asupra orasului. Pentru mai multe detalii si o vizionare, nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Un apartament ideal ca investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.