

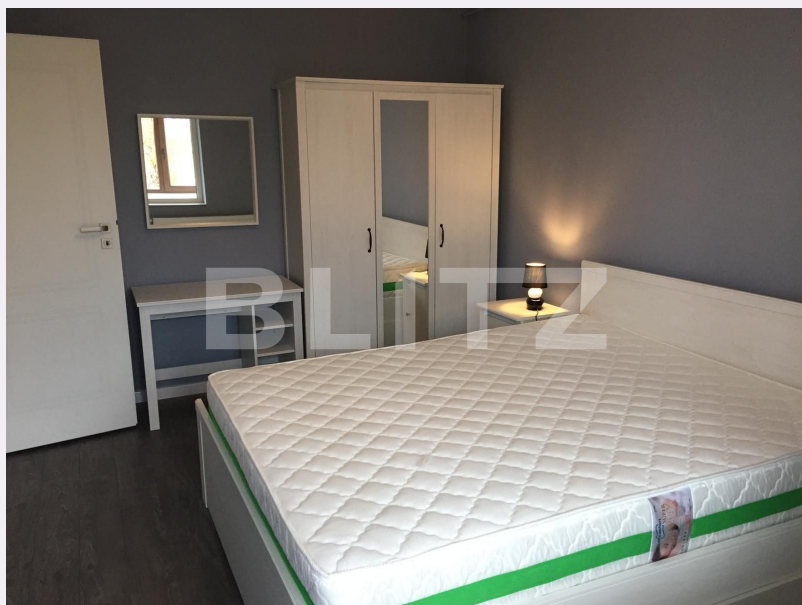
Apartament de 2 camere, finisaje de lux, cartier Gheorgheni

ID: 88089AV
Ultima actualizare: 25.10.2022

Cartier: Gheorgheni
Zona: Liviu Rebreanu

Pret.mp: 3.063€
Rata lunara: 748,34 €

147.000€



Persoana de contact

Marius Nicolae Pop
Specialist Broker Partner

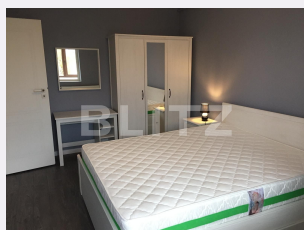
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 48.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 2 camere, situat in zona strazii Liviu Rebreanu, din cartierul Gheorgheni. Localizare intr-o zona cu acces facil, linistita, avand in apropiere parcuri de joaca pentru copii, cresa, parc, gradinita, scoala, mijloace de transport si magazine . Acesta este pozitionat la etajul 4 al unui imobil de 4 niveluri si dispune de o suprafata utila de 48 mp + 5 mp balcon inchis. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata si dispusa astfel: un dormitor, living, bucatarie, baie cu geam, hol si balcon inchis cu termopan. Pentru amenajarea interioara s-a optat pentru un fundal gri imbracat cu un mobilier alb ce confera eleganta spatiului. Livingul este conturat in linii clare, fiind gandit cu mai multe corpuri de mobilier si accente de culoare ce-l scot in evidenta. Bucataria este modern si practic amenajata, fiind gandita cu un blat larg de lucru generos si multe spatii pentru depozitare, dupa cum si o fereastră ce va asigura un prim contact cu natura si un accent natural de culoare. Dormitorul este spatios si aerisit amenajat, fiind dotat cu pat matrimonial, masuta de toaleta, noptiere si un sifonier. Pentru amenajarea baii s-a optat pentru o gresie si o faianta ce imita piatra, fapt ce-i confera o naturalete si o ambianta aparte. Aceasta este dotata cu dus si dispusa cu fereastră, avand un tablou ce-i insuflbeste amenajarea. Beneficiaza de centrala termica proprie, aer conditionat, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. In prezent apartamentul este inchiriat cu 400 de euro pe luna si exista posibilitatea de preluare a chiriasilor. Pentru mai multe detalii, va asteptam la vizionare.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Potential pentru o investitie de succes.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.