

Apartament 2 camere, etaj intermediar, zona Iulius Mall

ID: 85319AV
Ultima actualizare: 10.11.2022

Cartier: Gheorgheni
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 2.622€
Rata lunara: 600,70 €

118.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 45.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 8 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de 2 camere, semidecomandat, situat la etajul 8 intr-un imobil cu 10 niveluri care urmeaza sa fie reabilitat, i se va reface termosistemul si liftul. In proximitatea imobilului, la doar 3-4 minute de mers pe jos, se afla Iulius Mall, Iulius Park, LIDL, Kaufland, Baza Sportiva din Gheorgheni etc. Suprafata utila este de 45 mp, dispusa astfel: hol la intrare, living open-space cu bucataria, dormitor cu iesire pe balcon, dressing, o camera de alimente si baie cu GEAM. Apartamentul a fost recent renovat si beneficiaza de instalatii sanitare si electrice noi, parchet, gresie si faianta moderne, geamuri termopan de la Salamander, centrala termica proprie si usa metalica la intrare. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat, toate electrocasnicele fiind aproape noi si de buna calitate. Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari, nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Se preteaza foarte bine atat pentru locuinta personala, cat si pentru investitie, in zona fiind scoli, licee, facultati, spatii de birouri, centre medicale etc.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.