

Scan

# Apartament de 2 camere, garaj subteran, in vila, zona de case a Gheorgheniului!

ID: 78610AV  
Ultima actualizare: 02.02.2022

Cartier: Gheorgheni  
Zona: S. Albinii

Pret/mp: 2.961€  
Rata lunara: 814,01 €

159.900€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

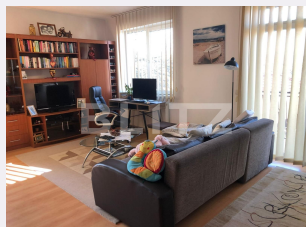
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 54.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 2 camere si garaj subteran, situat in zona de case a cartierului Gheorgheni. Apartamentul se afla intr-o vila cu 6 apartamente, construita in 2006, are orientare nord-vestica si se vinde complet mobilat, cu centrala termica proprie, baie si bucatarie utilata. Pozitionat la etajul 1 din 2, apartamentul se desfasoara pe o suprafata utila de 54 mp (plus balcon mare) si este compartimentat in living cu bucatarie, dormitor si baie cu cada. Garajul se afla sub vila si are o suprafata de 16.5 mp. Vila dispune si de o curte interioara, comuna. Marele avantaj consta in zona frumoasa si linistita dar foarte aproape de punctele de interes: piata Hermes, magazine, parc, statii de autobuz, scoli si gradinite la 3-5 minute, FSEGA/Iulius Mall la 15 minute pe jos. Pentru informatii suplimentare și vizionări, nu ezitați să ne contactați.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Senzatia de trai la casa, in inima Gheorgheniului!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.