

Apartament 2 camere decomandate, la parter, in apropiere de Iulius Mall

ID: 69576AV
Ultima actualizare: 30.09.2021

Cartier: Gheorgheni
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 2.020€
Rata lunara: 524,34 €

103.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 51.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 2 camere decomandate situat intr-o zona la mare cautare, mai exact zona Iulius Mall. Locuinta este pozitionata la parterul unui imobil cu 4 etaje, avand o suprafata utila de 51 mp si o compartimentare decomandata , compusa din bucatarie , 2 dormitoare, si o baie cu geam, 1 hol si un spatiu de depozitare. Imobilul dispune de centrala proprie, tamplarie PVC si se vinde mobilat si utilat. Pozitionarea favorabila este sustinuta de accesul facil spre magazine stradale, supermarketuri, scoli si mijloace de transport in comun. La 5 minute distanta se afla Baza Sportiva din Gheorgheni, parcul Mercur si si Iulius Park. a) clasa energetica: B b) consumul total specific de energie primara: 112,95 c) indicele de emisii echivalent CO2: 20,65 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.0

Parerea Agentului

Locatia perfecta pentru locuinta personala, dar se preteaza foarte bine si pentru investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.