

Apartament 2 camere, 45mp utili, etaj intermediar, Gheorgheni

ID: 62371AV
Ultima actualizare: 14.04.2021

Cartier: Gheorgheni
Zona: Hermes

Pret/mp: 2.022€
Rata lunara: 463,26 €

91.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 45.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 6 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament 2 camere la etaj intermediar, 45 mp utili situat in cartierul Intre Lacuri, foarte aproape de Iulius Mall, cu acces facil catre mijloacele de transport in comun, piata, scoli si magazine. Este pozitionat la etajul 6 unui imobil cu 10 etaje. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: dormitor, living foarte spatios, bucatarie, 1 camera, hol, 1 baie, balcon inchis. Apartamentul dispune de boxa la subsol. Are orientare vestica si beneficiaza toata ziua de lumina naturala. Este dotat cu centrala termica proprie si geamuri termopan cu tamplarie din PVC . Confortul termic este asigurat datorita izolarii pe exterior a imobilului. Se ofera spre vanzare mobilat si utilat. Apartamentul este mobilat cu mult bun-gust, renovat recent si foarte primitor. Nu ezitati sa programati o vizionare. Clasa energetica B- Consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 149,57 Indice de emisii echivalent CO2 - 53 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Este un apartament foarte frumos si primitor care se preteaza atat pentru locuit cat si pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.