

# Investitia perfecta pentru tine! Apartament 2 camere, chiriasi , zona Iulius Mall!

Scan

ID: 60893AV  
Ultima actualizare: 12.06.2021

Cartier: Gheorgheni  
Zona: Iulius Mall

Pret.mp: 2.281€  
Rata lunara: 516,71 €

101.500€



## Persoana de contact

Marius Saplacan  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 44.50 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 9 /11

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, situat in zona Complexului Rezidential Viva City. Apartamentul este pozitionat la etajul 9 intr-un imobil cu 11 niveluri si dispune de o suprafata utila de 44,3 mp. Este semidecomandat si compus din: living open space cu bucataria, dormitor, baie, hol. De asemenea dispune de o terasa de 8,23 mp. Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Orientarea apartamentului este una estica, cu o panorama superba asupra lacului. Se vinde complet mobilat si utilat dupa cum apare in imagini. Apartamentul se vinde numai cu preluare de chiriasi , chiria fiind de 400 euro. Pretul apartamentului este unul fix!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartament situat intr-o zona de top a orasului, cu acces facil catre Iulius Mall si mijloacele de transport in comun, potrivit pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.