

Apartament 2 camere cartierul Gheorgheni, zona Piata Hermes

ID: 57329AV
Ultima actualizare: 26.01.2021

Cartier: Gheorgheni
Zona: Hermes

Pret/mp: 1.672€
Rata lunara: 366,02 €

71.900€

Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 43.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 9 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 2 camere semidecomandate avand o suprafata utila de 43 mp ,aflat la etajul 9 intr-un imobil cu 10 etaje. Compartimentarea fiind gandita astfel : 2 dormitoare, bucatarie, o baie, hol, la care se adauga 1 balcon inchis. Finisajele sunt clasice, incalzirea se face prin centrala termica proprie, ferestrele sunt de tip termopan cu profil PVC, dispune de gresie si faianta in bucatarie si baie, parchet in camere, iar peretii sunt zugraviti in lavabil. Zona este linistita, cu multe spatii verzi, fiind si foarte aproape de mijloacele de transport in comun, magazine, farmacie, unitati de invatamant, parc si cu acces facil spre Centrul orasului. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat si este potrivit ca locuinta pentru o familie sau un cuplu tanar, dar si ca investitie, fiind excelent pentru inchiriere datorita pozitionarii. Clasa energetica: C Consum anual specific de energie [kWh/mpa]: 218 Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO2/mpa]: 42.29 Consum anual specific de energie din surse regenerabili [kWh/mpa]: 0.

Ratingul ofertei

3.4

Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.