

# Exclusivitate comision 0! Apartament de LUX, 2 camere, 43 mp + 16 mp TERASA , Viva City!



ID: 54177AV  
Ultima actualizare: 16.04.2021

Cartier: Gheorgheni  
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 2.719€  
Rata lunara: 595,10 €

**116.900€**



## Persoana de contact

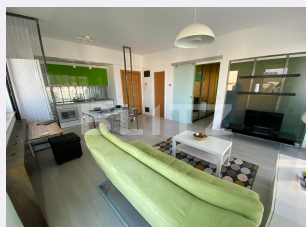
Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Comision 0% pentru această proprietate!  
Economisești peste 2500 euro.  
Sună-ne să afli cum!

BLITZ

## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 43.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 6 /11

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz oferă la vânzare, in exclusivitate apartament cu 2 camere semidecomandat , situat în zona Iulius Mall, cartierul Gheorgheni. Suprafața utilă este de 43 mp și este compus dintr-un living cu bucatarie, dormitor, baie și un balcon deschis. Apartamentul se vinde mobilat, utilat și dispune de centrală termică si izolație exterioară. Apartamentul dispunde de finisaje de cea mai inalta calitate., mobila facuta la comanda si are un aspect deosebit. Poziționarea favorabilă este susținută de accesul facil spre magazine, scoli si mijloace de transport in comun. Pentru mai multe informații așteptăm să ne contactați. Comision 0. Clasa energetica B Consum anual specific de energie: 159.27 kWh/m2 Indice de emisii echivalent CO2 31.5 kgCO2/m2an Link VIDEO: <https://youtu.be/vjNqnRAPeul>

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartamentul este perfect pentru un cuplu.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.