

# Oportunitate Investitie! 2 camere, etaj intermediar, Zona FSEGA

ID: 50895AV  
Ultima actualizare: 28.07.2020

Cartier: Gheorgheni  
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 1.842€  
Rata lunara: 356,35 €

69.999€



## Persoana de contact

Zsolt Iuhasz  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 38.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 4 / 5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare, apartament cu 2 camere cu suprafata utila de 38mp, in cartierul Gheorgheni, in zona FSEGA. Apartamentul este situat la etajul 4 al unui bloc de 5 etaje. Compartimentarea acestuia este semidecomandata, fiind compus astfel: hol, living, bucatarie, dormitor, baie. Beneficiaza de CT proprie, geamuri termopan si usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare complet mobilat si utilat.

## Ratingul ofertei

4.2

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.0 |

## Parerea Agentului

Ideal atat pentru locuita cat si pentru investitie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.