

# Apartament 2 camere, 41 mp, terasa de 12 mp, loc de parcare subteran, zona Iulius Mall

ID: 36599AV

Ultima actualizare: 02.07.2019

Cartier: Gheorgheni

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.927€

Rata lunara: 402,17 €

79.000€



## Persoana de contact

Marius Saplacan  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

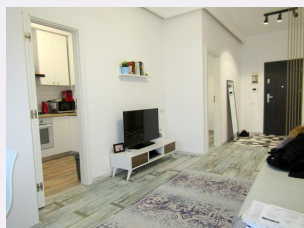
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 41.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 8 /10

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, 41 mp,terasa de 12 mp, loc de parcare subteran, situat in zona Iulius Mall. Este pozitionat la etajul 8 al unui imobil cu 10 niveluri. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: living , dormitor , bucatarie, baie, hol si o terasa . Apartamentul se ofera spre vanzare mobilat si utilat, dupa cum apare in imagini. Dispune de un loc de parcare subteran cu CF individual. Apartamentul se poate vinde cu preluare de chiriasi.

## Ratingul ofertei 5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Apartament ideal pentru partea de investitie datorita pozitionarii acestuia in imediata apropiere a Iulius Mall, mijloace de transport in comun, hipermarket-uri Lidl, Kaufland.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.