

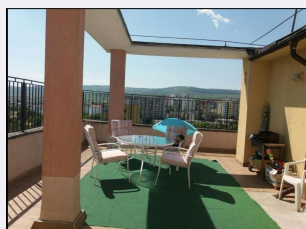
# Apartament cu 2 camere, 37 mp, terasa 42 mp, zona strazii Constantin Brancusi

ID: 34132AV  
Ultima actualizare: 24.11.2021

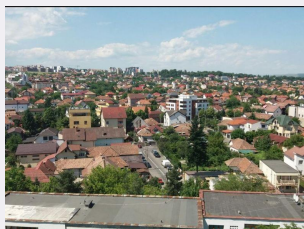
Cartier: Gheorgheni  
Zona: Hermes

Pret/mp: 2.216€  
Rata lunara: 417,44 €

82.000€



SOLICITĂ  
VIZIONARE  
ONLINE



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 37.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 11 / 11

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Aceasta proprietate e disponibila pentru vizionare online, la solicitare. Contacteaza agentul sau call center-ul pentru a programa o vizionare online, ?i noi ?i prezentam proprietatea în cel mai scurt timp. Blitz ofera spre vanzare apartament cu doua camere, situat in zona Scoala Gimnaziala Constantin Brancusi. Apartamentul este pozitionat la etajul 11 intr-un imobil cu 11 niveluri si dispune de o suprafata utila de 37 mp. Este semidecomandat si compus din: camera, living cu bucatarie, baie, balcon si o terasa de 42 mp. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se vinde mobilat si utilat.

## Ratingul ofertei

4.1

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

Apartamentul este cochet, orientat atat catre est cat si spre vest, dispune de o terasa spatioasa, motiv pentru care recomand pentru un cuplu tanar cu afinitati pentru panorama si spatiu de relaxare.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.