Apartament 2 camere, Gheorgheni

ID: 210332AV
Ultima actualizare: 06.11.2026

Cartier: Gheorgheni
Zona:

Pret.mp: 3.000€
Rata lunara: 839,97 €

165.000€









Persoana de contact

Laura Pop
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 55.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă pune spre vânzare un apartament semidecomandat, cu o suprafață utilă de 55 mp, situat la etaj intermediar, într-un imobil cu 4 etaje, fără lift. Apartamentul este compartimentat practic, fiind compus din 2 camere, bucătărie separată, baie cu geam, hol și balcon deschis. Un avantaj al proprietății îl reprezintă multiplele spații de depozitare, beneficiind de o debara în bucătărie, precum și de un spațiu suplimentar de depozitare pe hol, care contribuie la o organizare eficientă a locuinței. Proprietatea necesită renovare, oferind viitorilor proprietari posibilitatea de a o amenaja și personaliza integral, în funcție de propriile preferințe și necesități. Apartamentul este debranșat de la sistemul centralizat de încălzire, fiind necesară instalarea unei centrale termice proprii și realizarea instalației aferente. Imobilul se vinde complet golit, fără mobilierul și bunurile personale prezentate în fotografii, oferind astfel libertate deplină pentru reamenajare. Datorită compartimentării și potențialului de modernizare, proprietatea reprezintă o oportunitate atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. În apropiere se regăsesc magazine, supermarketuri, Piața Hermes, unități de învățământ, grădinițe, farmacii, spații verzi și stații de transport în comun, facilitând accesul rapid către principalele puncte de interes ale orașului. Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! I Cod ofertă / ID BLITZ: P187469

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.