

Apartament 2 cam, complet renovat și mobilat, etaj 1 – Gheorgheni

ID: 207965AV

Ultima actualizare: 09.10.2026

Cartier: Gheorgheni

Zona:

Pret.mp: 4.192€

Rata lunara: 554,89 €

109.000€



Persoana de contact

Silviu Porime

Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 26.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat la etajul 1, într-o zonă foarte bună a cartierului Gheorgheni din Cluj-Napoca, în apropierea străzii Bușteni. Apartamentul este complet renovat și mobilat, fiind pregătit pentru mutare imediată sau pentru închiriere, fără a necesita investiții suplimentare. Acesta dispune de o compartimentare practică și funcțională, cu bucătărie separată, living și dormitor, oferind confort și intimitate atât pentru locuit, cât și pentru exploatarea în regim de investiție. Dotări și finisaje: Parchet dublu stratificat; Ușă metalică de acces; Mobilier și finisaje moderne; Renovare completă; Compartimentare eficientă, cu spații bine delimitate. Localizare excelentă – cartierul Gheorgheni Unul dintre principalele avantaje ale proprietății este poziționarea într-un cartier apreciat pentru infrastructură, accesibilitate și facilitățile oferite. În apropiere se găsesc: Stații de transport în comun, cu legături către alte zone ale orașului; Magazine, supermarketuri, farmacii și servicii de proximitate; Facultatea de Științe Economice și Gestiunea Afacerilor (FSEGA); Iulius Mall și zona de birouri din jurul acestuia; Școli, grădinițe și alte facilități utile pentru viața de zi cu zi; Spații verzi și zone de recreere specifice cartierului Gheorgheni. Poziționarea oferă acces convenabil către puncte importante de interes din Cluj-Napoca, fiind un avantaj atât pentru viitorii proprietari, cât și pentru potențialii chiriași. Ideal pentru locuință personală sau investiție! Datorită renovării complete, mobilierului inclus, etajului 1 și amplasării într-un cartier căutat, apartamentul reprezintă o oportunitate atractivă pentru cei care își doresc o locuință gata de utilizare sau pentru investitorii interesați de piața închirierilor din Cluj-Napoca. O proprietate practică, modernă și bine poziționată, care merită văzută! Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P184948

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.