

Apartament 2 camere, renovabil – zona Mercur, Gheorgheni

ID: 207022AV

Ultima actualizare: 28.09.2026

Cartier: Gheorgheni

Zona:

Pret/mp: 3.287€

Rata lunara: 727,97 €

143.000€



Persoana de contact

Dumitru Neagu
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 43.50 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 7 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Apartament 2 camere, renovabil – zona Mercur, Gheorgheni Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere, cu suprafața de 43,5 mp, situat în cartierul Gheorgheni, zona Mercur, la etajul 7 din 10, într-un bloc dotat cu lift. Apartamentul este compartimentat eficient și dispune de: hol; bucătărie; living; dormitor; baie; balcon de aproximativ 5 mp. Locuința necesită renovare completă, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a o amenaja după propriul gust și propriile nevoi. Datorită compartimentării și poziționării, proprietatea poate reprezenta atât o alegere potrivită pentru locuire, cât și o oportunitate de investiție, zona fiind atractivă pentru închiriere. Poziționarea este un avantaj important, apartamentul aflându-se în apropierea magazinelor, stațiilor de transport în comun, școlilor, grădinițelor și spațiilor verzi. În proximitate se află FSEGA, Transylvania College și Iulius Mall. O proprietate cu potențial, ideală pentru cei care își doresc să își amenajeze locuința de la zero, într-o zonă bine conectată și apreciată din Cluj-Napoca. Cod ofertă / ID BLITZ: P183980

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii