

Apartament 2 camere, etaj intermediar, zona , comision 0%

ID: 199543AV
Ultima actualizare: 01.07.2026

Cartier: Gheorgheni
Zona:

Pret.mp: 3.489€
Rata lunara: 799,24 €

157.000€



Persoana de contact

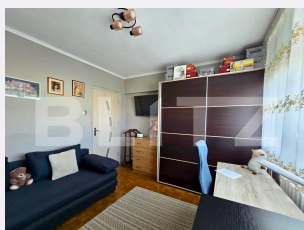
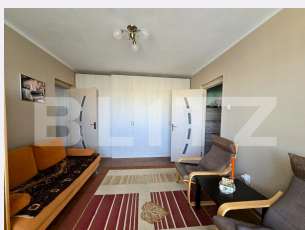
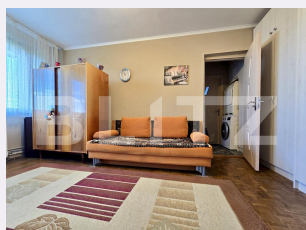
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 45.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 9 /10

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat în cartierul Gheorgheni, pe strada Borsec nr. 4. Localizarea este un mare avantaj: La doar câțiva metri de Școala Nicolae Titulescu și grădiniță, în apropiere de magazine, la aproximativ 5 minute de Iulius Mall, FSEGA și Baza Sportivă Gheorgheni. Locuința are o suprafață utilă de 45 mp și beneficiază de un balcon generos de 9,5 mp, cu o priveliște deosebită și orientare vestică, ideală pentru lumină naturală pe tot parcursul după-amiezii. Apartamentul este compartimentat eficient și funcțional: hol de acces cu spații de depozitare, bucătărie separată, debara, living luminos, dormitor confortabil, baie modernă și balcon spațios. Dotari: parchet de lemn, geamuri termopan, centrala termica proprie, instalatia termica/sanitara de cupru, aer conditionat. Imobilul dispune de un lift nou. Imobilul a fost renovat in 2021 si baia in 2023, fiind pregătit pentru mutare imediată. Parcare cu abonament de la Primarie. Abonamentul pentru parcare e valabil până in martie 2027. Ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție!

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.