

# Apartament 2 camere Gheorgheni, etaj 1

ID: 192238AV  
Ultima actualizare: 07.04.2026

Cartier: Gheorgheni  
Zona:

Pret/mp: 3.333€  
Rata lunara: 610,89 €

120.000€



## Persoana de contact

Dumitru Neagu  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 36.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Vă prezentăm spre vânzare un apartament situat în cartierul Gheorgheni, zona Albac, într-un imobil izolat termic, la etajul 1. Locuința are o suprafață utilă de 36 mp și este compartimentată eficient, fiind compusă din hol, bucătărie, living, dormitor, baie și balcon. Apartamentul beneficiază de o compartimentare practică, ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Încălzirea se realizează prin sistem de termoficare, însă există deja separația de gaz realizată, oferind posibilitatea montării unei centrale termice proprii, în funcție de preferințe. Zona este una liniștită și bine conectată la punctele de interes ale orașului, fiind o alegere excelentă pentru confort urban. Cod ofertă / ID BLITZ: P169071

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.